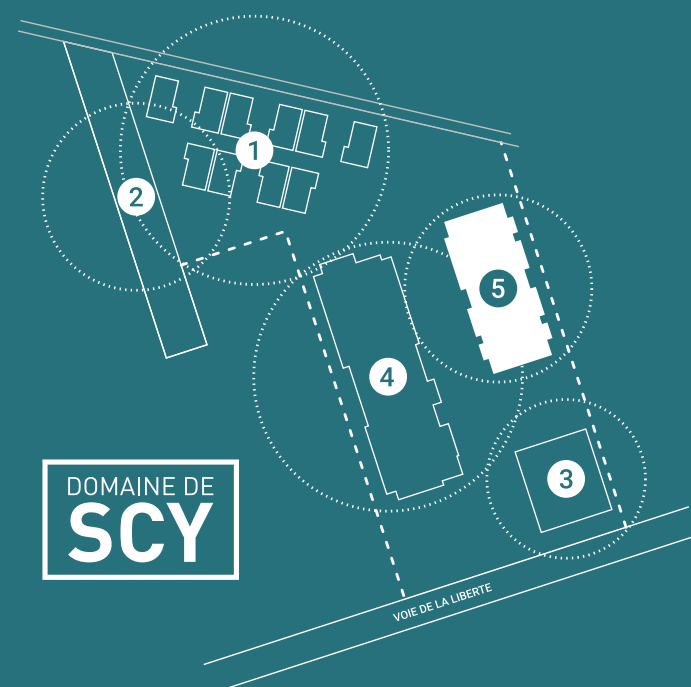


... dans une résidence intégrée au sein d'un quartier luxueux.

Vous êtes chez vous, avec la liberté de recevoir, de cuisiner, de sortir, de participer à des activités... ou de profiter du calme.



(1) Pour votre confort, un pôle médical complet est accessible à seulement 40 mètres de la résidence, avec kinésithérapeute, ostéopathe, médecin généraliste, ORL, dentiste, podologue et infirmière.



15, rue du Chemin de fer
L-8057 Bertrange

contact@magnum-immobiliere.lu
magnum-immobiliere.lu
+33 6 14 49 28 37
+33 6 71 90 28 23

Le projet a été pensé et développé par Magnum Immobilière, spécialiste des programmes de très haut standing. Sa gestion est confiée à l'une de ses filiales, assurant une parfaite maîtrise et une continuité dans la qualité de service.

Votre bien-être au quotidien

En plaçant les besoins et les attentes des résidents au cœur de son projet, la résidence **Le Liberté** affirme nos engagements :

- Offrir un logement où vous vous sentez vraiment chez vous
- Garantir votre sécurité sans empiéter sur votre liberté
- Proposer des services utiles, humains et personnalisés
- Favoriser le lien social, le respect et la bienveillance dans un quartier intergénérationnel

Le Liberté, c'est le choix d'une vie libre, sereine et épanouie.

Renseignements, visite et contact

Nous serions ravis de vous accueillir pour la visite d'un appartement témoin. Venez découvrir les lieux, rencontrer les équipes, poser toutes vos questions.



Résidence **Le Liberté**
111, Voie de la Liberté
F-57160 Scy-Chazelles

liberte@magnum-immobiliere.fr
magnum-immobiliere.fr
+33 6 14 49 28 37
+33 6 71 90 28 23



Document non contractuel. Le promoteur se réserve le droit de modifications sans préavis



Résidence senior
très haut standing



Offrez-vous la liberté de vivre comme vous l'entendez

L'âge ne doit jamais être un frein à la liberté, c'est pourquoi la résidence offre bien plus qu'un logement : elle est conçue pour vous permettre de vivre à votre rythme, en toute autonomie, tout en profitant de services sur-mesure.



Les logements

Des appartements de très haut standing, confortables, fonctionnels et adaptés à vos besoins.

Lumineux, modernes et décorés avec grand soin, les appartements possèdent :

- Cuisine entièrement équipée (avec ustensiles)
- Linge de maison
- Salle de bain avec douche à l'italienne et barres de maintien
- Balcon ou terrasse privatifs dans la majorité des logements
- Domotique permettant la gestion de l'appartement et les réservations diverses (iPad)

La résidence se compose de 36 appartements : 19 T2 de 45 m² et 17 T3 de 76 m².

Chez vous, vous vivez comme bon vous semble.

Les services

Les services à la carte pour simplifier votre quotidien

La résidence senior **Le Liberté** met à votre disposition de nombreux services destinés à améliorer et simplifier votre quotidien :

- Aide ménagère, entretien du linge, petits dépannages
- Restauration variée et équilibrée en salle commune ou en appartement midi et soir (traiteur)
- Navette gratuite pour aller en ville (2 créneaux)
- Accompagnement administratif si besoin
- Accès à la salle de sport (avec ou sans coach)
- Salon de coiffure
- Salon d'esthétique
- Accès à la salle informatique
- Accès à la Bibliothèque

Vous ne payez que les services que vous utilisez, selon vos envies, vos besoins, votre rythme.

Les espaces

Espaces partagés & cadre de vie chaleureux et sécurisé

Située dans le Domaine de SCY à Scy-Chazelles (Moselle), La résidence **Le Liberté** est conçue pour vous offrir un environnement agréable, fonctionnel et sécurisé :

- La réception gère l'accueil et centralise les demandes
- Terrasses meublées (Canapés, tables, fauteuils)
- Espace intérieur de 330 m² + 75 m² de terrasse équipée de pergolas
- Espace rafraîchissement
- Grand salon commun
- Salon télé
- Salon de détente
- Salle de réception avec cuisine permettant de recevoir votre famille
- Espace beauté
- Salle de jeux pour les adultes
- Salle de jeux pour les petits enfants
- Garages fermés individuels et extérieurs (carports)
- Salle de sport (coach en supplément)
- Boulodrome
- Accès sécurisé, présence humaine permanente
- Sécurisé de nuit
- Bracelet à détection de chute et de détresse
- Wifi

Activités & vie sociale

Bouger, créer, partager, rire... tout simplement vivre !

Chaque jour, vous pouvez participer à des activités variées :

- Ateliers créatifs (peinture, écriture, cuisine...)
- Gym douce, renforcement musculaire, yoga, marche
- Sortie aux Thermes d'Amnéville (1 fois par semaine)
- Jeux de société, projections de films
- Sorties culturelles ou balades dans la nature
- Cours de cuisine